

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: 05/720 26 41
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št.: 2012
 april 2012
 Postojna, 6.4.2012
 Rok plačila do: 20.4.2012
 Plačilo na račun številka: 10100-0035581729
 Odprt pri: Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna
 Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889-

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obd. obdobja	Vrsta storitve	Nacin delitve	Stopnja	Znesek neti DDV	Znesek z DDV	Delež	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - preračunani stroški											
204		82,67	03/12	01.03.2012-31.03.2012	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	4,35	0,00	4,35	5,3%
218	Skupna kotlovnica	1.282,85	03/2012	01.03.2012-31.03.2012	Ogrevanje-gorivo	76,44 HCA	Ogrev. opr. 1	25,20	0,00	25,20	
214	Skupna kotlovnica	758,08	03/12	01.03.2012-31.03.2012	Ogrev.-drugi stroški	Ogrev.povr.	opr. 1	8,46	0,00	8,46	
226	E.I.P. d.o.o.	86,40	2012083	01.03.2012-31.03.2012	Obr.ogrev.delilnik	Enota	opr. 1	3,60	0,00	3,60	
III. Lastne storitve											
	Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.		U	01.04.2012-30.04.2012	Upravljanje		aprosječenc	3,57	0,00	3,57	
Rezervni sklad											
										01.04.2012-30.04.2012	
Skupaj brez rezervnega sklada										45,18	
										34,23	

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.4.2012 je 19.823,70 EUR

Skupaj EUR 79,41

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav.st.	Preračunani stroški			Lastne storitve			Skupaj		
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj
0,00%	4,35	0,00	4,35	37,26	0,00	37,26	3,57	0,00	3,57
Skupaj	4,35	0,00	4,35	37,26	0,00	37,26	3,57	0,00	3,57
							45,18	0,00	45,18

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 Transfer International
MILAN RADIĆ, s.p.
 Prejeto 11. 04. 2012

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. .../2012

maj 2012

Postojna, 06.05.2012

Rok plačila do:

20.05.2012

Plačilo na račun številka:

10100-0035581729

Odprt pri:

Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna

Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889-

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delež	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - prerazdeljeni stroški											
260		82,67	04/12	01.04.2012-30.04.2012	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	4,49	0,00	4,49	5,4%
296		46,00		01.04.2012-30.04.2012	Košnja zelenice	Na enoto	opr. 1	2,00	0,00	2,00	4,3%
274	Skupna kotlovnica	1.028,95	04/2012	01.04.2012-30.04.2012	Ogrevanje-gorivo	59,44 HCA Ogrev	opr. 1	17,25	0,00	17,25	
270	Skupna kotlovnica	635,05	04/12	01.04.2012-30.04.2012	Ogrev.-drugi stroški	Ogrev.povr.	opr. 1	7,08	0,00	7,08	
282	E.I.P. d.o.o.	90,40	2012412	01.04.2012-30.04.2012	Obr.ogrev.delilnik	Enota	opr. 1	3,60	0,00	3,60	
III. Lastne storitve											
	Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.		U	01.05.2012-31.05.2012	Upravljanje		oproščenc	3,57	0,00	3,57	
Rezervni sklad											
										37,99	
										34,23	
Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.5.2012 je 20.462,34 EUR										Skupaj EUR	72,22

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. st.	Prerazdeljeni stroški			Lastne storitve			Skupaj					
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj			
0,00 %	6,49	0,00	6,49	27,93	0,00	27,93	3,57	0,00	3,57	37,99	0,00	37,99
Skupaj	6,49	0,00	6,49	27,93	0,00	27,93	3,57	0,00	3,57	37,99	0,00	37,99

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 MILAN RADIĆ, s.p.
 Spletna stran: www.milanradic.si

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št 2012
 junij 2012
 Postojna, 06.06.2012
 Rok plačila do: 20.06.2012
 Plačilo na račun številka: 10100-0035581729
 Odprt pri: Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna
 Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889-

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delež
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - prerazdeljeni stroški										
328		82,67	05/12	01.05.2012-31.05.2012	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	4,49	0,00	4,49
361		46,00		01.05.2012-31.05.2012	Košnja zelenice	Na enoto	opr. 1	2,00	0,00	2,00
370	ZZV Maribor, Oddelek Koper	62,50	441044113	01.05.2012-31.05.2012	Deralizacija	Na enoto	opr. 1	2,60	0,00	2,60
342	Skupna kotlovnica	35,36	05/2012	01.05.2012-31.05.2012	Ogrevanje-gorivo	59,44 HCA Ogrev	opr. 1	0,59	0,00	0,59
338	Skupna kotlovnica	583,15	05/12	01.05.2012-31.05.2012	Ogrev -drugi stroški	Ogrev povr.	opr. 1	6,51	0,00	6,51
350	E.I.P. d.o.o.	86,40	2012526	01.05.2012-31.05.2012	Obr.ogrev.delilnik	Enota	opr. 1	3,60	0,00	3,60
III. Lastne storitve										
	Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.		U	01.06.2012-30.06.2012	Upravljanje	»proščanc		3,57	0,00	3,57
Rezervni sklad										23,36
										34,23
										Skupaj brez rezervnega sklada

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.6.2012 je 21.258,15 EUR

Skupaj EUR 57,59

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav.st.	Prerazdeljeni stroški			Lastne storitve			Skupaj		
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj
0,00 %	9,09	0,00	9,09	10,70	0,00	10,70	3,57	0,00	3,57
Skupaj	9,09	0,00	9,09	10,70	0,00	10,70	3,57	0,00	3,57
									23,36
									0,00
									23,36

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 Upravna enota
MILAN RADIĆ, s.p.
 Ulica 11. Prekomorskih brigad 4
 6230 Postojna

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št.: 2012
 julij 2012

Postojna, 06.07.2012
 Rok plačila do: 20.07.2012
 Plačilo na račun številka: 10100-0035581729
 Odprt pri: Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna

Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889-

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delaž	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - preračunjeni stroški											
405		82,67	06/12	01.06.2012-30.06.2012	Čiščenje	Št. oseb+Št. psov	opr. 1	4,49	0,00	4,49	5,4%
423		46,00		01.06.2012-30.06.2012	Košnja zelenice	Na enoto	opr. 1	2,00	0,00	2,00	4,3%
* 415 Skupna kotlovnica											
		507,23	06/12	01.06.2012-30.06.2012	Ogrev -drugi stroški	Ogrev.povr.	opr. 1	6,33	0,00	6,33	
III. Lastne storitve											
	Uprav. st. hiš Milan Radić s.p.		U	01.07.2012-31.07.2012	Upravljanje		oproščenc	3,66	0,00	3,66	
Rezervni sklad											
				01.07.2012-31.07.2012							
Skupaj brez rezervnega sklada										16,48	
										34,23	
Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.7.2012 je 22.055,46 EUR										Skupaj EUR 50,71	

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. st.	Preračunjeni stroški			Lastne storitve			Skupaj		
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj
0,00 %	6,49	0,00	6,49	6,33	0,00	6,33	3,66	0,00	3,66
Skupaj	6,49	0,00	6,49	6,33	0,00	6,33	3,66	0,00	3,66
							16,48	0,00	16,48

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 The first invoice for
 MILAN RADIĆ, s.p.
 Prejeto 8.7.2012

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. 2012
 avgust 2012

Postojna, 06.08.2012
 Rok plačila do:
 Plačilo na račun številka:
 Odprt pri:

20.08.2012
 10100-0035581729
 Banka Koper d.d.

Šifra prejelnika računa:

Pretnerja ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerja ul. 2, 6230 Postojna
 Stanovanje oz. posl. prostor št.: Stevilka dela stavbe: 2490-889-

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delež	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - prerazdeljeni stroški											
458		82,67	07/12	01.07.2012-31.07.2012	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	4,31	0,00	4,31	5,2%
473		46,00		01.07.2012-31.07.2012	Košnja zelenice	Na enoto	opr. 1	2,00	0,00	2,00	4,3%
468	Skupna kottlovnica	527,23	07/12	01.07.2012-31.07.2012	Ogrev. -drugi stroš.	Ogrev. povr.	opr. 1	5,88	0,00	5,88	
	436 CADEA d.o.o.	503,04	164/2012	01.07.2012-31.07.2012	Dimnikar-gen.čišč.	Ogrev. površ.	opr. 1	5,61	0,00	5,61	
III. Lastne storitve											
	Uprav. st. hiš Milan Radić s.p.		U	01.08.2012-31.08.2012	Upravljanje		»proščenc	3,66	0,00	3,66	
Rezervni sklad										21,46	
										34,23	
										Skupaj brez rezervnega sklada	
										55,69	

Stanje rezervnega sklada Pretnerja ulica 2 na dan 6.8.2012 je 22.812,28 EUR

Skupaj EUR 55,69

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. št.	Prerazdeljeni stroški			Lastne storitve			Skupaj		
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj
0,00 %	6,31	0,00	6,31	11,49	0,00	11,49	3,66	0,00	3,66
Skupaj	6,31	0,00	6,31	11,49	0,00	11,49	3,66	0,00	3,66

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 MILAN RADIĆ s.p.
 Pretnerja ul. 2, 6230 Postojna

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. 2012
 september 2012

Postojna, 06.09.2012
 Rok plačila do:
 Plačilo na račun številka:
 Odprt pri:

20.09.2012
 10100-0035581729
 Banka Koper d.d.

Šifra prejelnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna
 Stanovanje oz. posl. prostor št.: Številka dela stavbe: 2490-86€

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delež
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - prerazdeljeni stroški										
510		82,67	08/12	01.08.2012-31.08.2012	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	4,31	0,00	4,31 5,2%
488	Skupna kotlovnica	527,23	08/12	01.08.2012-31.08.2012	Ogrev.-drugi stroški	Ogrev.povr.	opr. 1	5,88	0,00	5,88
III. Lastne storitve										
	Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.		U	01.09.2012-30.09.2012	Upravljanje		proščenc	3,66	0,00	3,66
Rezervni sklad										
				01.09.2012-30.09.2012						
Skupaj brez rezervnega sklada										13,85
										34,23
Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.9.2012 je 23.643,22 EUR										Skupaj EUR 48,08

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav.st.	Prerazdeljeni stroški			Lastne storitve			Skupaj					
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj			
0,00 %	4,31	0,00	4,31	5,88	0,00	5,88	3,66	0,00	3,66	13,85	0,00	13,85
Skupaj	4,31	0,00	4,31	5,88	0,00	5,88	3,66	0,00	3,66	13,85	0,00	13,85

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št.: 112
 oktober 2012
 Postojna, 06.10.2012
 Rok plačila do: 20.10.2012
 Plačilo na račun številka: 10100-0035581729
 Odprt pri: Banka Koper d.d.
 Šifra prejemnika računa: 1108

Pretnerjeva ul. 2
6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna
 Stanovanje oz. posl. prostor št.: "

Številka dela stavbe: 2490-889-

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 69,45
 Ogrev površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek net: DDV	Znesek z DDV	Delež	
I. Obracun stroškov po dobaviteljih - prerazdeljeni stroški											
562		82,67	09/12	01.09.2012-30.09.2012	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	4,31	0,00	4,31	5,2%
578		46,00		01.09.2012-30.09.2012	Košnja zelenice	Na enoto	opr. 1	2,00	0,00	2,00	4,3%
539	Skupna kotlovnica	345,32	09/12	01.09.2012-30.09.2012	Ogrev -drugi stroški	Ogrev.povr.	opr. 1	5,88	0,00	5,88	
III. Lastne storitve											
	Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.		U	01.10.2012-31.10.2012	Upravljanje		»proščenc	3,66	0,00	3,66	
Rezervni sklad											
										Skupaj brez rezervnega sklada	15,85
											34,23

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.10.2012 je 24.452,98 EUR

Skupaj EUR 50,08

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. st.	Prerazdeljeni stroški			Lastne storitve			Skupaj					
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj			
0,00 %	6,31	0,00	6,31	5,88	0,00	5,88	3,66	0,00	3,66	15,85	0,00	15,85
Skupaj	6,31	0,00	6,31	5,88	0,00	5,88	3,66	0,00	3,66	15,85	0,00	15,85

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. '2012
 november 2012
 Postojna, 06.11.2012
 Rok plačila do:
 Plačilo na račun številka:
 Odprt pri:

20.11.2012
 10100-0035581729
 Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa: 1108

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna
 Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogr. površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neti DDV	Znesek z DDV	Dolež	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - prerazdeljeni stroški											
615		82,67	09/12	01.10.2012-31.10.2012	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	3,97	0,00	3,97	
630		46,00		01.10.2012-31.10.2012	Košnja zelenice	Na enoto	opr. 1	2,00	0,00	2,00	
642	Skupna kotlovnica	606,60	10/2012	01.10.2012-31.10.2012	Ogrevanje-gorivo	59,44 HCA Ogr.	opr. 1	10,17	0,00	10,17	
640	Skupna kotlovnica	607,01	10/2012	01.10.2012-31.10.2012	Ogrev.-drugi stroš.	Ogrev.povr.	opr. 1	6,77	0,00	6,77	
648	E.I.P. d.o.o.	86,40	10/12	01.10.2012-31.10.2012	Obr.ogrev.delilnik	Enota	opr. 1	3,60	0,00	3,60	
III. Lastne storitve								oprosčenc	3,66	0,00	3,66
Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.				U	01.11.2012-30.11.2012	Upravljanje		Skupaj brez rezervnega sklada			30,17
Rezervni sklad					01.11.2012-30.11.2012						34,23
										Skupaj EUR	64,40

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.11.2012 je 24.230,79 EUR

Mesečni prispevek 0,50 €/m² bruto površine

Pregled DDV

Dav.st.	Prerazdeljeni stroški			Lastne storitve			Skupaj		
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj
0,00 %	5,97	0,00	5,97	20,54	0,00	20,54	3,66	0,00	3,66
Skupaj	5,97	0,00	5,97	20,54	0,00	20,54	3,66	0,00	3,66

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic: 80

Milan Radić
 Uprav.st.hiš
 MILAN RADIĆ, s.p.
 Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna

Uprav.st.niš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. 012
 december 2012
 Postojna, 06.12.2012
 Rok plačila do:
 Plačilo na račun številka:
 Odprt pri:

20.12.2012
 10100-0035581729
 Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna

Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889-

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neti DDV	Znesek z DDV	Delež	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - prerazdeljeni stroški											
678		82,67	11/12	01.11.2012-30.11.2012	Čiščenje	Št. oseb+Št. psov	opr. 1	3,97	0,00	3,97	4,8%
715	ZZV Maribor, Oddelek Koper	62,50	441044330	01.11.2012-30.11.2012	Deratizacija	Na enoto	opr. 1	2,60	0,00	2,60	4,2%
726	Skupna kotlovnica	1.303,07	11/12	01.11.2012-30.11.2012	Ogrev gorivo	157,44 HCA Og	opr. 1	42,32	0,00	42,32	
696	Skupna kotlovnica	680,43	11/2012	01.11.2012-30.11.2012	Ogrev -drugi strošk	Ogrev povr	opr. 1	7,59	0,00	7,59	
703	E.I.P. d.o.o.	86,40	20121115	01.11.2012-30.11.2012	Obr. ogrev. delilnik	Enota	opr. 1	3,60	0,00	3,60	
III. Lastne storitve											
	Uprav. st. niš Milan Radić s.p.		U	01.12.2012-31.12.2012	Upravljanje		oproščeno	3,66	0,00	3,66	
Rezervni sklad										63,74	
										34,23	
										Skupaj brez rezervnega sklada	97,97
										Skupaj EUR	97,97

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.12.2012 je 25.028,06 EUR

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. št.	Prerazdeljeni stroški			Lastne storitve			Skupaj		
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj
0,00 %	6,57	0,00	6,57	53,51	0,00	53,51	3,66	0,00	3,66
Skupaj	6,57	0,00	6,57	53,51	0,00	53,51	3,66	0,00	3,66

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 MILAN RADIĆ, s.p.
 Prejeto prejemnik št.

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. 013

januar 2013

Postojna, 06.01.2013

Rok plačila do:

Plačilo na račun številka:

Odprt pri:

21.01.2013

10100-0035581729

Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa: 1

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna

Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44
 Št. oseb v vhodur: 54

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobja	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delež
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - preraščeni stroški										
23		85,00	12/2012	01.12.2012-31.12.2012	Čiščenje	Št. oseb+Št. psov	opr. 1	4,09	0,00	4,09 4,8%
57	Skupna kotlovnica	2.264,63	12/2012	01.12.2012-31.12.2012	Ogrev. gorivo	269,44 HCA Og	opr. 1	71,00	0,00	71,00
39	Skupna kotlovnica	671,18	12/2012	01.12.2012-31.12.2012	Ogrev. -drugi stroški	Ogrev. povr.	opr. 1	7,49	0,00	7,49
45	E.I.P. d.o.o.	86,40	20121115	01.12.2012-31.12.2012	Obr. ogrev. delilnik	Na enoto	opr. 1	3,60	0,00	3,60
III. Lastne storitve										
	Uprav. st. hiš Milan Radić s.p.		U	01.01.2013-31.01.2013	Upravljanje		»proščenc	3,76	0,00	3,76
Rezervni sklad										89,94
										34,23
Skupaj brez rezervnega sklada										89,94

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.1.2013 je 25.802,12 EUR

Skupaj EUR 124,17

Mesečni prispevek 0,50 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. st.	Preraščeni stroški			Lastne storitve			Skupaj		
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj
0,00 %	4,09	0,00	4,09	82,09	0,00	82,09	3,76	0,00	3,76
Skupaj	4,09	0,00	4,09	82,09	0,00	82,09	3,76	0,00	3,76

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 MILAN RADIĆ, s.p.
 Prejeto 8.1.2013, 10:01:17

Uprav.st.hiš Milan Radič s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št 013
 februar 2013

Postojna, 06.02.2013
 Rok plačila do:
 Plačilo na račun številka:
 Odprt pri:

20.02.2013
 10100-0035581729
 Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna

Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44
 Št. oseb v vhodu: 54

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delež	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - prerezdeljeni stroški											
89		85,00	01/2013	01.01.2013-31.01.2013	Čiščenje	Št oseb+Št.psov	opr. 1	4,09	0,00	4,09	4,8%
121	Skupna kotlovnica	2.211,41	01/2013	01.01.2013-31.01.2013	Ogrev.gorivo	260,44 HCA Og	opr. 1	70,58	0,00	70,58	
105	Skupna kotlovnica	755,50	01/2013	01.01.2013-31.01.2013	Ogrev.-drugi stroški	Ogrev.povr.	opr. 1	8,43	0,00	8,43	
111	E.I.P. d.o.o.	86,40	2013185	01.01.2013-31.01.2013	Obr.ogrev.delilnik	Na.enoto	opr. 1	3,60	0,00	3,60	
III. Lastne storitve											
	Uprav.st.hiš Milan Radič s.p.		U	01.02.2013-28.02.2013	Upravljanje		oproščenc	3,76	0,00	3,76	
Rezervni sklad											
				01.02.2013-28.02.2013						90,46	
										68,45	
										Skupaj brez rezervnega sklada	90,46

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.2.2013 je 26.674,31 EUR

Skupaj EUR 158,91

Mesečni prispevek 1,00 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. št.	Prerezdeljeni stroški			Lastne storitve			Skupaj					
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj			
0,00%	4,09	0,00	4,09	82,61	0,00	82,61	3,76	0,00	3,76	90,46	0,00	90,46
Skupaj	4,09	0,00	4,09	82,61	0,00	82,61	3,76	0,00	3,76	90,46	0,00	90,46

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic: !

Milan Radič

Prejemnik računa
 MILAN RADIČ, s.p.
 Prejeto 11. februarja 2013

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka: 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. 013
 marec 2013
 Postojna, 06.03.2013
 Rok plačila do:
 Plačilo na račun številka:
 Odprt pri:

20.03.2013
 SI56 1010 0003 5581 729
 Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna
 Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889.

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44
 Št. oseb v vhodu: 52

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delež	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - prerazdeleni stroški											
148		85,00	02/2013	01.02.2013-28.02.2013	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	4,25	0,00	4,25 5%	
180	Skupna kotlovnica	2.103,34	02/2013	01.02.2013-28.02.2013	Ogrev.gorivo	257,44 HCA Og	opr. 1	70,56	0,00	70,56	
164	Skupna kotlovnica	1.032,20	02/2013	01.02.2013-28.02.2013	Ogrev.-drugi.stroš	Ogrev.povr.	opr. 1	11,52	0,00	11,52	
170	E.I.P. d.o.o.	86,40	2013312	01.02.2013-28.02.2013	Obr.ogrev.delilnik	Na.enoto	opr. 1	3,60	0,00	3,60	
III. Lastne storitve											
	Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.		U	01.03.2013-31.03.2013	Upravljanje		proščenc	3,76	0,00	3,76	
Rezervni sklad									Skupaj brez rezervnega sklada		93,69
											68,45
									Skupaj EUR		162,14

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.3.2013 je 28.235,03 EUR

Mesečni prispevek 1,00 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. št.	Prerazdeleni stroški			Lastne storitve			Skupaj					
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj			
0,00 %	4,25	0,00	4,25	85,68	0,00	85,68	3,76	0,00	3,76	93,69	0,00	93,69
Skupaj	4,25	0,00	4,25	85,68	0,00	85,68	3,76	0,00	3,76	93,69	0,00	93,69

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 Prejemnik računa
 MILAN RADIĆ, s.p.
 Prejeto 06.03.2013

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka: 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. 1013
 april 2013
 Postojna, 06.04.2013
 Rok plačila do:
 Plačilo na račun številka:
 Odprt pri:

19.04.2013
 SI56 1010 0003 5581 729
 Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna

Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44
 Št. oseb v vhodu: 52

Štev.	Dobavitelj oz. izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delo	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - preraščeni stroški											
214		85,00	03/2013	01.03.2013-31.03.2013	Čiščenje	Št.oseb+Št.psov	opr. 1	4,25	0,00	4,25	5%
246	Skupna kotlovnica	1.742,14	03/2013	01.03.2013-31.03.2013	Ogrev.gorivo	192,44 HCA Og	opr. 1	53,47	0,00	53,47	
230	Skupna kotlovnica	779,84	03/2013	01.03.2013-31.03.2013	Ogrev.-drugi stroški	Ogrev.povr.	opr. 1	8,70	0,00	8,70	
236	E.I.P. d.o.o.	86,40	2013420	01.03.2013-31.03.2013	Obr.ogrev.delilnik	Na.enoto	opr. 1	3,60	0,00	3,60	
III. Lastne storitve											
	Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.		U	01.04.2013-30.04.2013	Upravljanje		proščenc	3,76	0,00	3,76	
Rezervni sklad										73,78	
										68,45	
										142,23	

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 1.4.2013 je 29.666,48 EUR

Skupaj EUR 142,23

Mesečni prispevek 1,00 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav.st	Preraščeni stroški			Lastne storitve			Skupaj		
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj
0,00%	4,25	0,00	4,25	65,77	0,00	65,77	3,76	0,00	3,76
Skupaj	4,25	0,00	4,25	65,77	0,00	65,77	3,76	0,00	3,76

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić
 IZVAJALEC
 MILAN RADIĆ, s.p.
 Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna

Uprav.st.hiš Milan Radić s.p.
 Ul. Prekomorskih brigad 4, 6230 Postojna
 Dav. številka: 86516973
 telefon: 05/7202 640 fax.: GSM 031 323 603
 E-mail: milan.radic@siol.net

OBRAČUN št. '2013
 maj 2013
 Postojna, 06.05.2013
 Rok plačila do: 20.05.2013
 Plačilo na račun številka: SI56 1010 0003 5581 729
 Odprt pri: Banka Koper d.d.

Šifra prejemnika računa:

Pretnerjeva ul. 2

6230 Postojna

Spoštovani, bremenimo vas za stroške in storitve upravljanja

Lokacija: Pretnerjeva ul. 2, 6230 Postojna

Stanovanje oz. posl. prostor št.:

Številka dela stavbe: 2490-889.

Št. oseb: 2 živali: 1
 Neto površina: 0
 Bruto površina: 68,45
 Ogrev. površina: 59,44
 Št. oseb v vhodu: 52

Štev.	Dobavitelj oz.izvajalec	Znesek rač.	Št. rač.	Obr. obdobje	Vrsta storitve	Način delitve	Stopnja	Znesek neto DDV	Znesek z DDV	Delež	
I. Obračun stroškov po dobaviteljih - preraščeni stroški											
289		85,00	04/2013	01.04.2013-30.04.2013	Čiščenje	Št oseb+Št.psov	opr. 1	4,25	0,00	4,25	5%
321	Skupna kotlovnica	859,35	04/2013	01.04.2013-30.04.2013	Ogrev gorivo	93,44 HCA Ogrev	opr. 1	22,03	0,00	22,03	
305	Skupna kotlovnica	677,94	04/2013	01.04.2013-30.04.2013	Ogrev -drugi stroški	Ogrev povr	opr. 1	7,56	0,00	7,56	
311	E.I.P. d.o.o.	86,40	2013522	01.04.2013-30.04.2013	Obr.ogrev delilnik	Na enoto	opr. 1	3,60	0,00	3,60	
III. Lastne storitve											
	Uprav. st. hiš Milan Radić s.p.		U	01.05.2013-31.05.2013	Upravljanje		proščenc	3,76	0,00	3,76	
Rezervni sklad										41,20	
										68,45	
Skupaj brez rezervnega sklada										41,20	

Stanje rezervnega sklada Pretnerjeva ulica 2 na dan 6.5.2013 je 21.395,82 EUR

Skupaj EUR 109,65

Mesečni prispevek 1,00 €/m2 bruto površine

Pregled DDV

Dav. st.	Preraščeni stroški			Lastne storitve			Skupaj					
	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj	Osnova	Znesek DDV	Skupaj			
0,00 %	4,25	0,00	4,25	33,19	0,00	33,19	3,76	0,00	3,76	41,20	0,00	41,20
Skupaj	4,25	0,00	4,25	33,19	0,00	33,19	3,76	0,00	3,76	41,20	0,00	41,20

Transakcija ni obdavčljiva na podlagi določil c. točke 6. odstavka 36. člena ZDDV-1.

Pri plačilu navedite sklic:

Milan Radić